

RAPPORTAGE

DAKBEHEER & ONDERHOUD



ADRES

PLAATS

DATUM INSPECTIE

ABONNEMENT

INSPECTIE

Endelhovenlaan 1

MAARSSSEN

1 september 2022

OHP200076

OH221222

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

ABONNEMENT -OMSCHRIJVING

OPDRACHTNEMER

DAKaccent Nederland BV
De Nedervonder 6
5061 JP Oisterwijk
Telefoon : 013-5220909
service@dakaccent.nl

OPDRACHTGEVER

Gemeente Stichtse Vecht
Endelhovenlaan 1
3601 GR MAARSEN



LOCATIEGEGEVENS

Gebouwomschrijving
Type gebouw
Complexnummer

Adres Endelhovenlaan 1
Plaats MAARSEN

CONTRACT ONDERDELEN

- Inspectie algemeen
- Inspectie dakbouwdelen
- Advies correctief onderhoud
- Reinigen dakvlak
- Inspectie dakveiligheid

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

SAMENVATTING - CONDITIE & ADVIES

CONDITIE DAKEN

Dakvlak 1	Onbepaald	0-2 jaar = Slecht	3-5 jaar = Matig	6-9 jaar = Redelijk	10 jaar = Goed
Dakvlak 2	Onbepaald	0-2 jaar = Slecht	3-5 jaar = Matig	6-9 jaar = Redelijk	10 jaar = Goed
Dakvlak 3	Onbepaald	0-2 jaar = Slecht	3-5 jaar = Matig	6-9 jaar = Redelijk	10 jaar = Goed
Dakvlak 4	Onbepaald	0-2 jaar = Slecht	3-5 jaar = Matig	6-9 jaar = Redelijk	10 jaar = Goed
Dakvlak 5	Onbepaald	0-2 jaar = Slecht	3-5 jaar = Matig	6-9 jaar = Redelijk	10 jaar = Goed
Dakvlak 6	Onbepaald	0-2 jaar = Slecht	3-5 jaar = Matig	6-9 jaar = Redelijk	10 jaar = Goed
Dakvlak 7	Onbepaald	0-2 jaar = Slecht	3-5 jaar = Matig	6-9 jaar = Redelijk	10 jaar = Goed

VALBEVEILIGING

Dakvlak 1	Afgekeurd	Niet Aanwezig	Niet Noodzakelijk	Goedgekeurd
Dakvlak 2	Afgekeurd	Niet Aanwezig	Niet Noodzakelijk	Goedgekeurd
Dakvlak 3	Afgekeurd	Niet Aanwezig	Niet Noodzakelijk	Goedgekeurd
Dakvlak 4	Afgekeurd	Niet Aanwezig	Niet Noodzakelijk	Goedgekeurd
Dakvlak 5	Afgekeurd	Niet Aanwezig	Niet Noodzakelijk	Goedgekeurd
Dakvlak 6	Afgekeurd	Niet Aanwezig	Niet Noodzakelijk	Goedgekeurd

ADVIES CORRECTIEF ONDERHOUD

DAK NR	ONDERDEEL	HERSTEL MAATREGEL	OMVANG	EENHEID	JAAR	KOSTEN
--------	-----------	-------------------	--------	---------	------	--------

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 1 - GEGEVENS



ALGEMENE INFORMATIE

Daknummer: 1
 Omschrijving: bovendak
 Orientatie: bovendak
 Oppervlakte (m²):

AANVULLENDE INFORMATIE

Is het dak veilig te bereiken ☒ Ja ☐ Nee
 Is er valbeveiliging aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Dakvloer: Steenachtig
 Bepaling: Losliggend geballast

HOOGTE EN TOEGANG DAK

Hoogte dak (m¹): 15,00
 Toegang dak: korteladder vanaf lagerdak

WATERAFVOER

Nood-overstorten aanwezig ☒ Ja ☐ Nee
 Wordt het regenwater goed afgevoerd ☒ Ja ☐ Nee
 Begroeiing rondom aanwezig ☒ Ja ☐ Nee

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 1 - CONDITIE

RESTERENDE LEVENSDUURVERWACHTING 6-9 jaar

DAKBEDEKKING				
Onbepaald	Slecht	Matig	Redelijk	Goed



GEBREKEN

Renovatie noodzakelijk, Schutlaag dun

HEMELWATERAFVOEREN				
Onbepaald	Slecht	Matig	Redelijk	Goed



GEBREKEN

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 1 - VALBEVEILIGING

INSPECTIE RESULTAAT

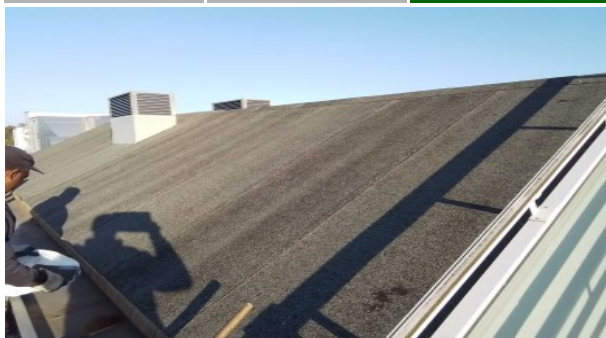
Goedgekeurd

NIET NOODZAKELIJK

Onbepaald

Afgekeurd

Goedgekeurd



GEBREKEN

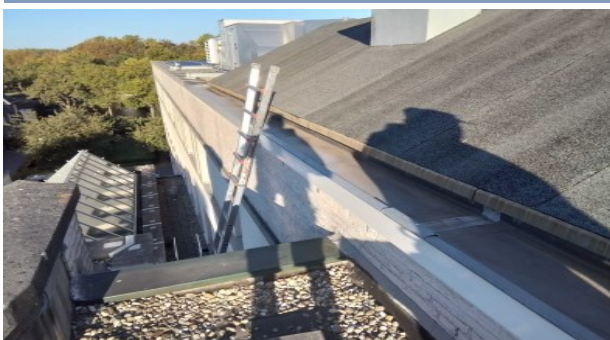
RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 1 - UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

VOOR



NA



RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 2 - GEGEVENS



ALGEMENE INFORMATIE

Daknummer: 2
 Omschrijving: bovendak plat
 Orientatie: zonnepaneel dak
 Oppervlakte (m²):

HOOGTE EN TOEGANG DAK

Hoogte dak (m¹): 15,00
 Toegang dak: korteladder

AANVULLENDE INFORMATIE

Is het dak veilig te bereiken ☒ Ja ☐ Nee
 Is er valbeveiliging aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Dakvloer: Steenachtig
 Bevestiging: Losliggend geballast

WATERAFVOER

Nood-overstorten aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Wordt het regenwater goed afgevoerd ☒ Ja ☐ Nee
 Begroeiing rondom aanwezig ☒ Ja ☐ Nee

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 2 - CONDITIE

RESTERENDE LEVENSDUURVERWACHTING

6-9 jaar

DAKBEDEKKING

Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

DAKBEDEKKING

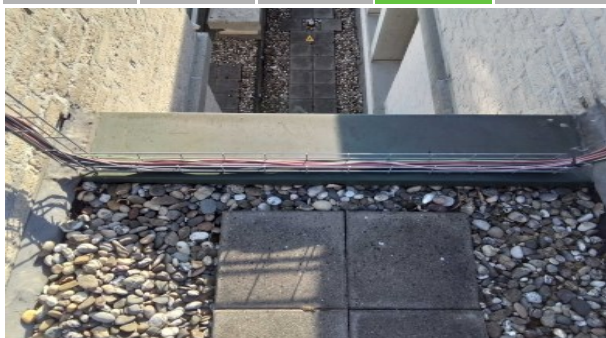
Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

RANDWERK

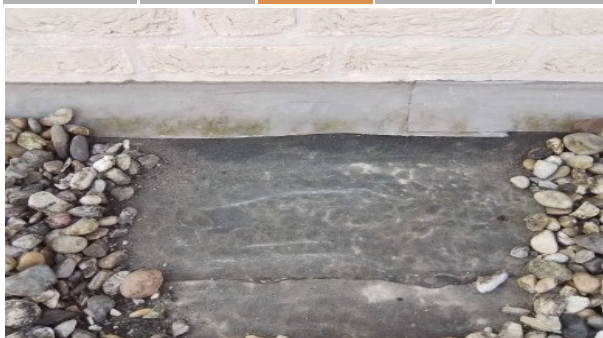
Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

RANDWERK

Onbepaald Slecht **Matig** Redelijk Goed



GEBREKEN

Niet conform richtlijnen aangebracht, Geen aparte randstroken toegepast

OPGAAND WERK

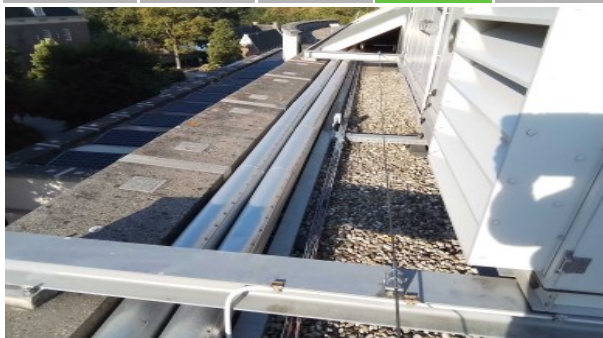
Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

OPGAAND WERK

Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

DAKDOORVOEREN

Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



DAKDOORVOEREN

Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed





GEBREKEN

HEMELWATERAFVOEREN				
Onbepaald	Slecht	Matig	Redelijk	Goed



GEBREKEN



GEBREKEN

HEMELWATERAFVOEREN				
Onbepaald	Slecht	Matig	Redelijk	Goed



GEBREKEN

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 2 - VALBEVEILIGING

INSPECTIE RESULTAAT

Goedgekeurd

DAKTOETREDING

Onbepaald

Afgekeurd

Goedgekeurd



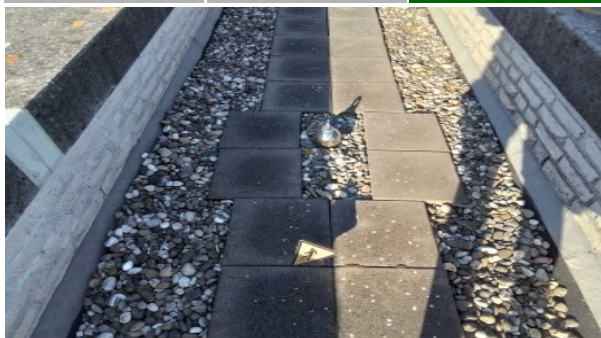
GEBREKEN

ANKERPUNTEN

Onbepaald

Afgekeurd

Goedgekeurd



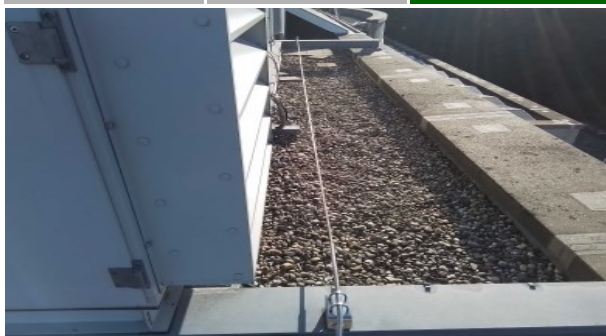
GEBREKEN

KABELSYSTEMEN

Onbepaald

Afgekeurd

Goedgekeurd



GEBREKEN

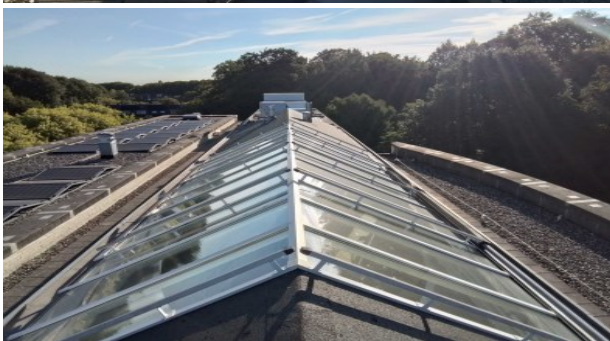
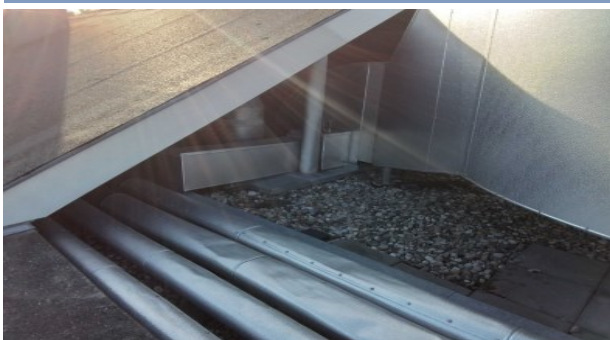
RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 2 - UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

VOOR



NA



RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 3 - GEGEVENS



ALGEMENE INFORMATIE

Daknummer: 3
 Omschrijving: achterdak
 Orientatie: achterkant
 Oppervlakte (m²):

AANVULLENDE INFORMATIE

Is het dak veilig te bereiken ☒ Ja ☐ Nee
 Is er valbeveiliging aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Dakvloer: Steenachtig
 Bevestiging: Losliggend geballast

HOOGTE EN TOEGANG DAK

Hoogte dak (m¹): 13,00
 Toegang dak: deur

WATERAFVOER

Nood-overstorten aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Wordt het regenwater goed afgevoerd ☒ Ja ☐ Nee
 Begroeiing rondom aanwezig ☒ Ja ☐ Nee

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

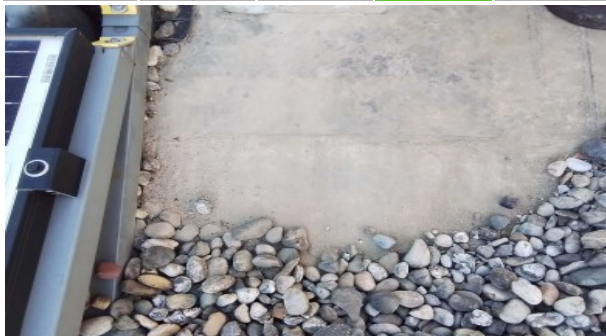
DAKVLAK 3 - CONDITIE

RESTERENDE LEVENSDUURVERWACHTING

6-9 jaar

DAKBEDEKKING

Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

RANDWERK

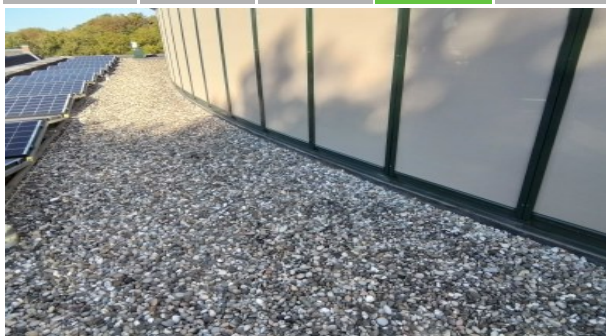
Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

OPGAAND WERK

Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

DAKDOORVOEREN

Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

HEMELWATERAFVOEREN

Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 3 - VALBEVEILIGING

INSPECTIE RESULTAAT

Goedgekeurd

KABELSYSTEMEN

Onbepaald

Afgekeurd

Goedgekeurd



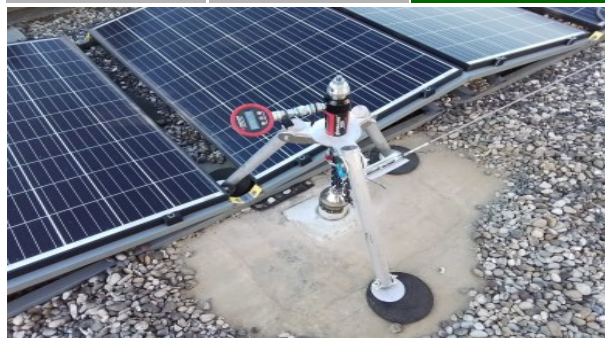
GEBREKEN

KABELSYSTEMEN

Onbepaald

Afgekeurd

Goedgekeurd



GEBREKEN

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 3 - UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

VOOR



NA



RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 4 - GEGEVENS



ALGEMENE INFORMATIE

Daknummer: 4
 Omschrijving: tussendak
 Orientatie: tussendak
 Oppervlakte (m²):

AANVULLENDE INFORMATIE

Is het dak veilig te bereiken ☒ Ja ☐ Nee
 Is er valbeveiliging aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Dakvloer: Steenachtig
 Bepaling: Losliggend geballast

HOOGTE EN TOEGANG DAK

Hoogte dak (m¹): 12,00
 Toegang dak: deur

WATERAFVOER

Nood-overstorten aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Wordt het regenwater goed afgevoerd ☒ Ja ☐ Nee
 Begroeiing rondom aanwezig ☒ Ja ☐ Nee

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

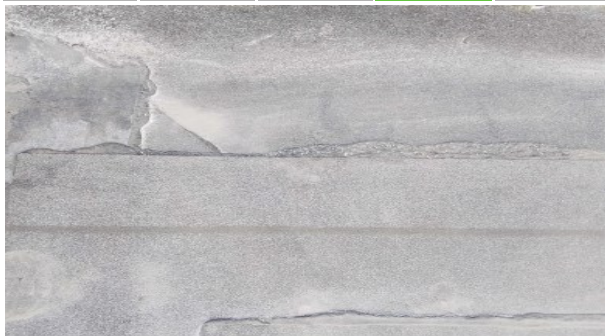
DAKVLAK 4 - CONDITIE

RESTERENDE LEVENSDUURVERWACHTING

6-9 jaar

DAKBEDEKKING

Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

RANDWERK

Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

OPGAAND WERK

Onbepaald Slecht **Matig** Redelijk Goed



GEBREKEN

HEMELWATERAFVOEREN

Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 4 - VALBEVEILIGING

INSPECTIE RESULTAAT

Goedgekeurd

ANKERPUNTEN

Onbepaald

Afgekeurd

Goedgekeurd

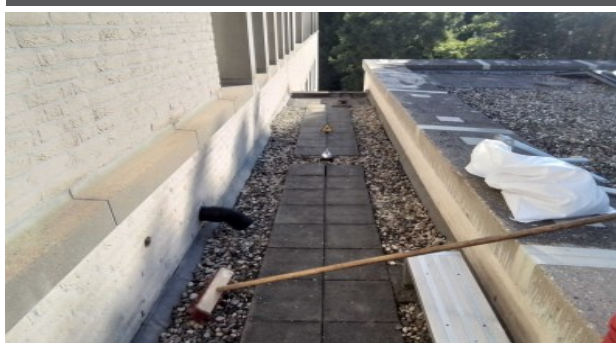


GEBREKEN

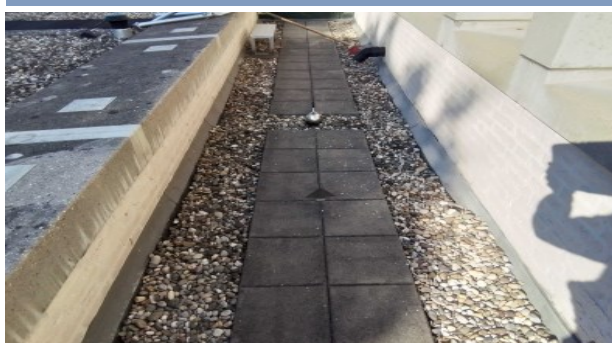
RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 4 - UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

VOOR



NA



RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 5 - GEGEVENS



ALGEMENE INFORMATIE

Daknummer: 5
 Omschrijving: voordak
 Orientatie: voorkant
 Oppervlakte (m²):

HOOGTE EN TOEGANG DAK

Hoogte dak (m¹): 12,00
 Toegang dak: deur

AANVULLENDE INFORMATIE

Is het dak veilig te bereiken ☒ Ja ☐ Nee
 Is er valbeveiliging aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Dakvloer: Steenachtig
 Bepaling: Losliggend geballast

WATERAFVOER

Nood-overstorten aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Wordt het regenwater goed afgevoerd ☒ Ja ☐ Nee
 Begroeiing rondom aanwezig ☒ Ja ☐ Nee

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 5 - CONDITIE

RESTERENDE LEVENSDUURVERWACHTING 6-9 jaar

DAKBEDEKKING				
Onbepaald	Slecht	Matig	Redelijk	Goed



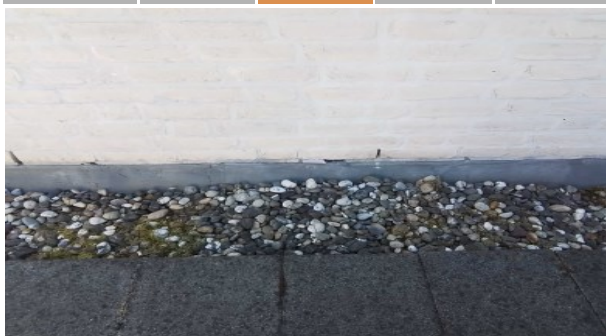
GEBREKEN

RANDWERK				
Onbepaald	Slecht	Matig	Redelijk	Goed



GEBREKEN

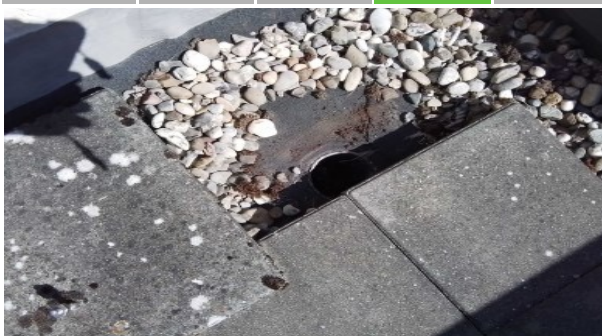
OPGAAND WERK				
Onbepaald	Slecht	Matig	Redelijk	Goed



GEBREKEN

Losse lintvoegen

HEMELWATERAFVOEREN				
Onbepaald	Slecht	Matig	Redelijk	Goed



GEBREKEN

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 5 - VALBEVEILIGING

INSPECTIE RESULTAAT

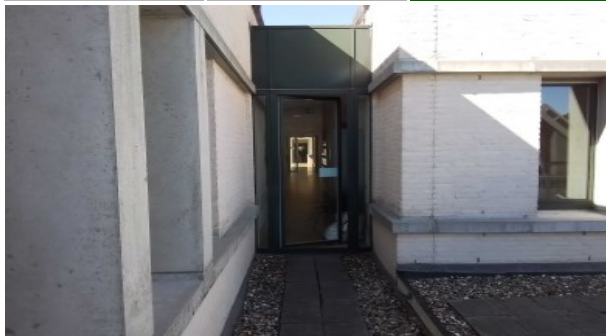
Goedgekeurd

DAKTOETREDING

Onbepaald

Afgekeurd

Goedgekeurd



GEBREKEN

ANKERPUNTEN

Onbepaald

Afgekeurd

Goedgekeurd



GEBREKEN

KABELSYSTEMEN

Onbepaald

Afgekeurd

Goedgekeurd



GEBREKEN

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 5 - UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN



RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 6 - GEGEVENS



ALGEMENE INFORMATIE

Daknummer: 6
 Omschrijving: balkon tegels voorkant
 Orientatie: balkons voor
 Oppervlakte (m²):

AANVULLENDE INFORMATIE

Is het dak veilig te bereiken ☒ Ja ☐ Nee
 Is er valbeveiliging aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Dakvloer: Steenachtig
 Bevestiging: Losliggend geballast

HOOGTE EN TOEGANG DAK

Hoogte dak (m¹): 15,00
 Toegang dak: deur

WATERAFVOER

Nood-overstorten aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Wordt het regenwater goed afgevoerd ☒ Ja ☐ Nee
 Begroeiing rondom aanwezig ☒ Ja ☐ Nee

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 6 - CONDITIE

RESTERENDE LEVENSDUURVERWACHTING

6-9 jaar

DAKBEDEKKING

Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

RANDWERK

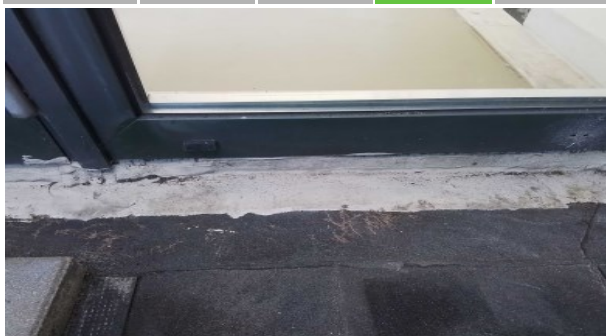
Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

OPGAAND WERK

Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 6 - VALBEVEILIGING

INSPECTIE RESULTAAT

Goedgekeurd

HEKWERKEN

Onbepaald

Afgekeurd

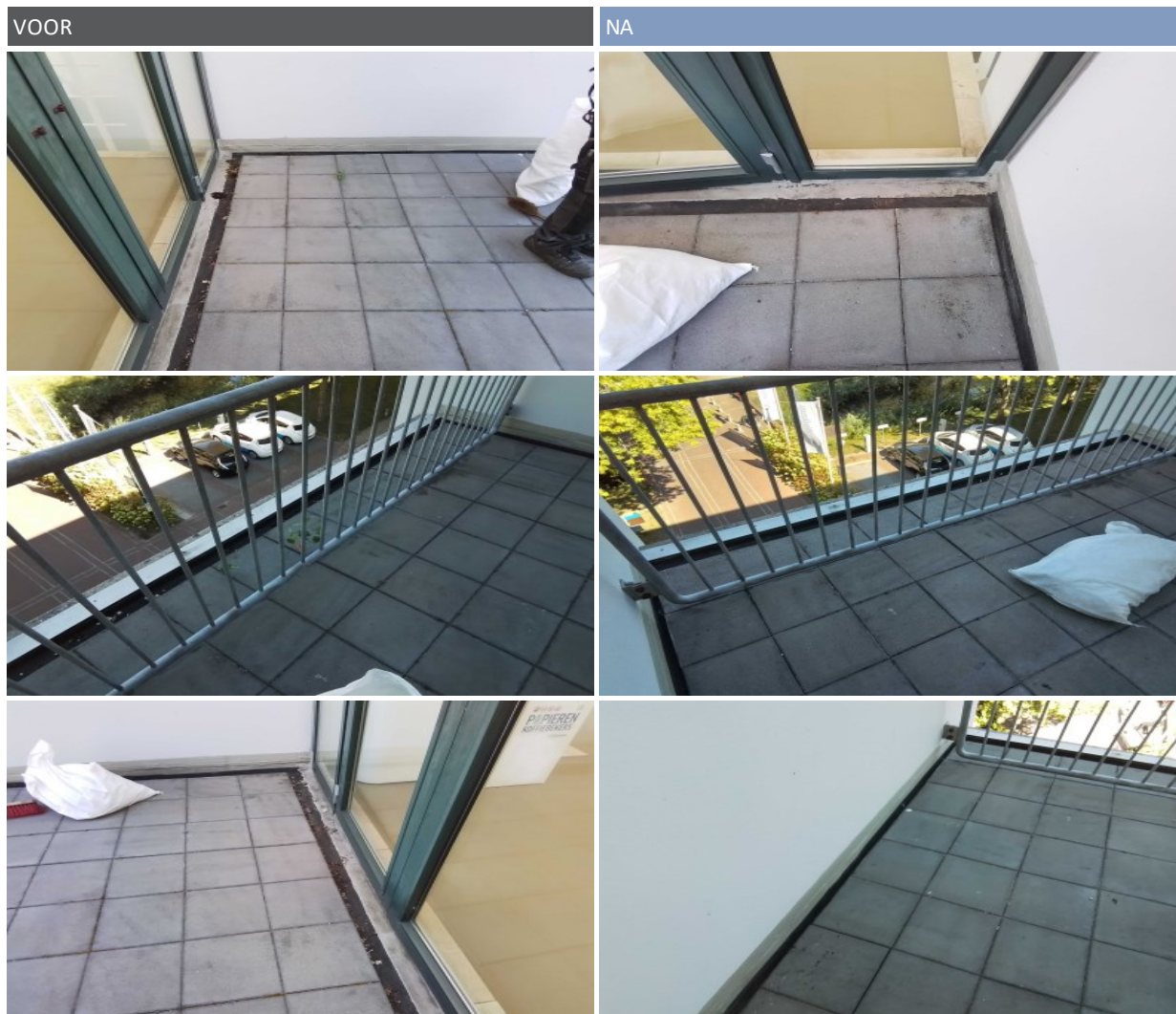
Goedgekeurd



GEBREKEN

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 6 - UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN



RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 7 - GEGEVENS



ALGEMENE INFORMATIE

Daknummer: 7
 Omschrijving: achterdak laag
 Orientatie: achterkant
 Oppervlakte (m²):

HOOGTE EN TOEGANG DAK

Hoogte dak (m¹): 9,00
 Toegang dak: deur

AANVULLENDE INFORMATIE

Is het dak veilig te bereiken ☒ Ja ☐ Nee
 Is er valbeveiliging aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Dakvloer: Steenachtig
 Bevestiging: Losliggend geballast

WATERAFVOER

Nood-overstorten aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Wordt het regenwater goed afgevoerd ☒ Ja ☐ Nee
 Begroeiing rondom aanwezig ☒ Ja ☐ Nee

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

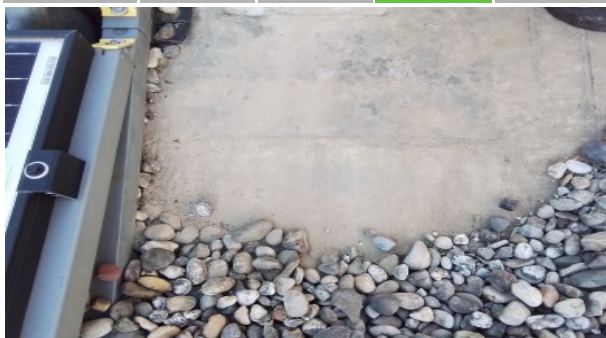
DAKVLAK 7 - CONDITIE

RESTERENDE LEVENSDUURVERWACHTING

6-9 jaar

DAKBEDEKKING

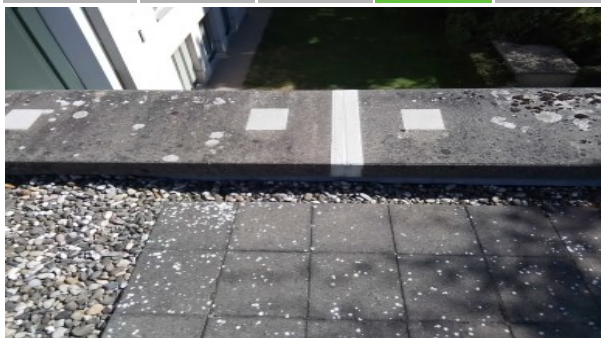
Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

RANDWERK

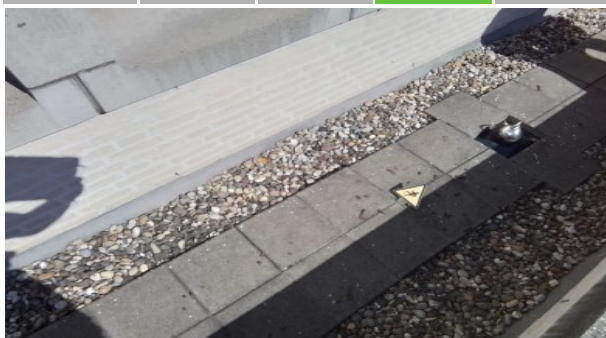
Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

OPGAAND WERK

Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

DAKDOORVOEREN

Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

HEMELWATERAFVOEREN

Onbepaald Slecht Matig **Redelijk** Goed



GEBREKEN

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 7 - VALBEVEILIGING

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 7 - UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

VOOR



NA

